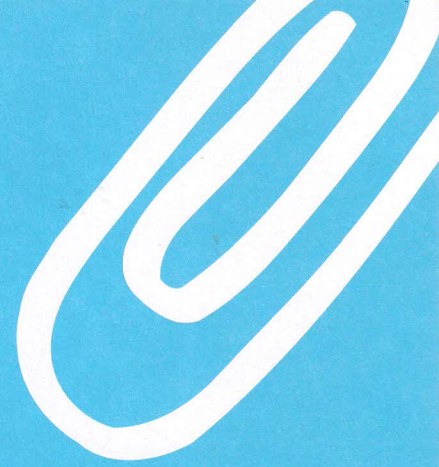


IMV-Info



Wichtige Informationen zu Ihrer Immobilie, Services, Aktivitäten & Wertsteigerungsmaßnahmen für 2018

1220 Wien, Kaisermühlendamm 99-103, Harrachgasse 1-3, Schiffmühlenstr. 102-106

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre Immobilie zu pflegen, betreuen und im Wert zu steigern, ist unser gemeinsames Anliegen. Dazu haben wir zahlreiche Maßnahmen gesetzt und gleichzeitig die Wirtschaftlichkeit der Immobilie gesteigert. Anbei erhalten Sie einen Überblick über die von uns gesetzten Maßnahmen sowie einen ausführlichen Ausblick auf das Jahr 2018.

1. Tätigkeitsbericht – diese Maßnahmen wurden 2017 für die Werterhaltung Ihrer Immobilie gesetzt:

1. Erneuerung Frequenzumrichter – Aufzug – Stiege 5
2. Diverse Elektrikerarbeiten
3. Diverse Spenglerarbeiten
4. Diverse Installateurarbeiten
5. Reinigung der Lüftungsleitungen
6. Diverse Baumeisterarbeiten

Diese Umsetzungen sichern den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig. Das werden wir als IMV auch im kommenden Jahr weiter vorantreiben.

2. Kostenersparnis - diese Beträge konnten wir durch die Bündelung von Leistungen sparen :

Das Vertrauen unserer Kunden stärkt uns. Für Sie setzen wir unser großes Wissen rund um Immobilien ein, um ständige und nachhaltige Kostenoptimierungen für unsere Kunden zu erzielen. Dazu zählen auch die Bündelung des Einkaufs auf allen Ebenen, regelmäßige Ausschreibungen diverser Leistungen sowie Evaluierungen der Preise. Die daraus resultierenden Kostenvorteile geben wir direkt an Sie weiter.



**Immobilien
Management**

**Wir machen
das.**

